



GESTÃO IMOBILIÁRIA



2023

17ª Edição

Pós-Graduações

+351 226 153 270

geral@pbs.up.pt

Make change happen

Qualificar para
diversificar e
empreender no
setor imobiliário.

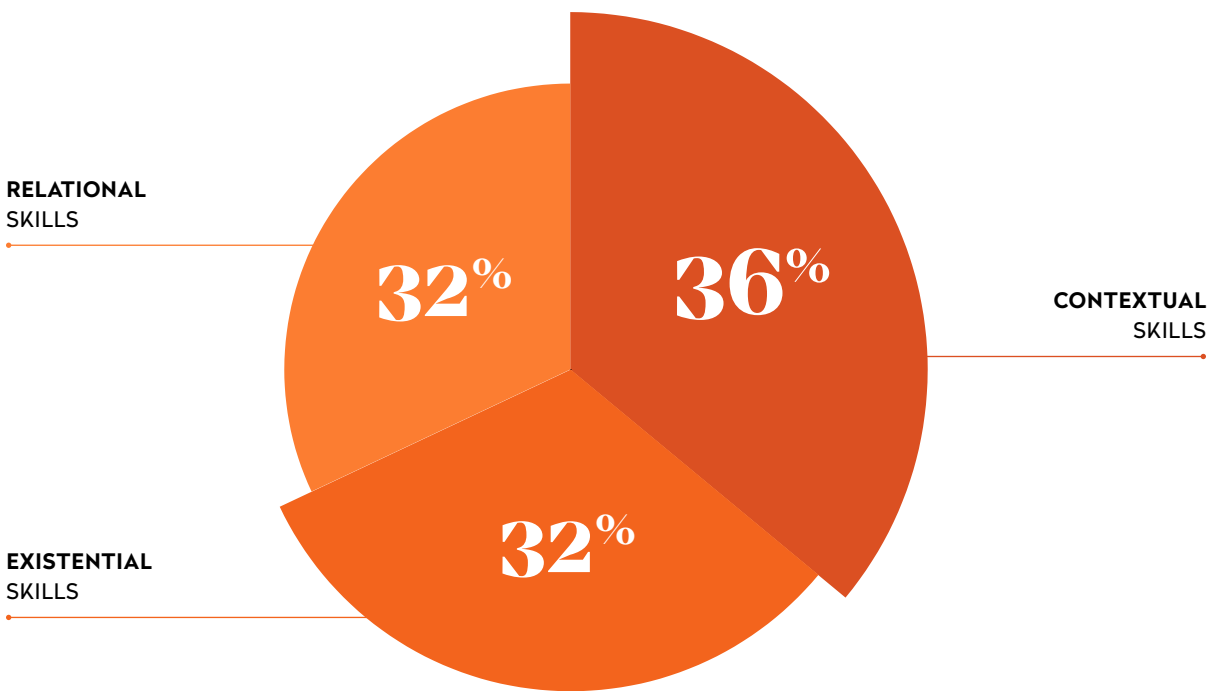
[CANDIDATURAS](#)

[MAIS INFO](#)

[CONTACTE-NOS](#)

SKILLS

SKILLS



**RELATIONAL
SKILLS**

**CONTEXTUAL
SKILLS**

**EXISTENTIAL
SKILLS**

SKILLS

BENEFÍCIOS

Para o Participante:

Adquirir formação integrada nas áreas funcionais da gestão aplicada ao negócio imobiliário (estratégia, finanças, marketing e operações) e, simultaneamente, compreender o funcionamento do mercado imobiliário / Responder às necessidades do mercado de trabalho no setor imobiliário fornecendo ferramentas técnicas essenciais para a gestão imobiliária / Conhecer a legislação e os principais aspetos fiscais do setor imobiliário / Assistir a Masterclasses conduzidas por oradores nacionais e internacionais, em temas como Estratégia e Inovação, Design Thinking, Liderança, Data Mining ou Digital Transformation / Opção de participar numa semana internacional numa business school do top mundial.

Para a Empresa:

Dispor de colaboradores com uma sólida formação nas diversas áreas do negócio imobiliário / Criar contactos e relações de networking dos seus colaboradores com outros profissionais.



PORQUÊ?

Certificação pela CMVM - Comissão do Mercado de Valores Mobiliários como perito avaliador de imóveis / Elaboração de um projeto aplicado à resolução de um desafio prático / Participação em seminários sobre temas alinhados com a realidade do setor imobiliário / Partilha de experiências sobre o negócio entre os participantes e com especialistas do setor / #8 no ranking Best Masters da Eduniversal.

PARA QUEM?

Profissionais que desempenham as mais diversas funções nos vários segmentos da atividade imobiliária: gestores intermédios e técnicos de empresas de gestão e promoção imobiliária, avaliadores imobiliários, consultores imobiliários, gestores e técnicos de empresas de construção civil, gestores de património imobiliário, gestores de fundos de investimento imobiliário, entre outros / Profissionais diplomados em arquitetura, engenharia civil, gestão e economia que pretendem alargar o seu conhecimento ao mercado imobiliário.

1º CICLO

Conjuntura Macroeconómica João Loureiro	16h
Princípios de Economia Urbana Ana Paula Delgado Luís Carvalho	16h
Contabilidade Financeira Rute Gonçalves	16h
Projeto Final Ana Paula Delgado Rui Alves	3h
Seminário	2h
Masterclass*	3h

4º CICLO

Plano de Negócios e Consultoria no Imobiliário Jaime Lopes	16h
Gestão de Operações Imobiliárias José Amorim Faria Hipólito Sousa João Poças Martins	16h
Métodos de Avaliação e Normas de Conduta RICS Bernardo Alabaça	16h
Projeto Final Ana Paula Delgado Rui Alves	3h
Seminário	2h
Masterclass*	3h

2º CICLO

Análise de Mercados no Imobiliário Francisco Rocha Antunes	16h
Fiscalidade do Imobiliário André Vasconcelos	16h
Finanças do Imobiliário Carlos Alves	16h
Projeto Final Ana Paula Delgado Rui Alves	4h
Seminário	2h

5º CICLO

Reabilitação Urbana Ana Paula Delgado	16h
Gestão do Património Edificado Rui Calejo	16h
Projeto Final Ana Paula Delgado Rui Alves	14h

3º CICLO

Marketing do Imobiliário António Gil Machado	16h
Direito Aplicado ao Imobiliário Mariana Costa Fernanda Paula Oliveira Miguel Brás da Cunha	16h
Análise de Projetos Luís Quinta	16h
Projeto Final Ana Paula Delgado Rui Alves	4h
Seminário	2h
Masterclass*	3h

As Master Classes fazem parte da estrutura curricular da Pós-Graduação e são realizadas em datas não coincidentes com as aulas. A Porto Business School utiliza um software de vigilância online que regista o comportamento dos alunos durante os exames realizados de forma remota.

Aprenda com os melhores.



Ana Paula Delgado

Professora da Porto Business School e da Faculdade de Economia da Universidade do Porto. Diretora do Programa de Pós-Graduação em Gestão Imobiliária.



Rui Alves

Professor da Porto Business School e da Faculdade de Economia da Universidade do Porto. Diretor do Programa de Pós-Graduação em Gestão Imobiliária.

Experiência internacional



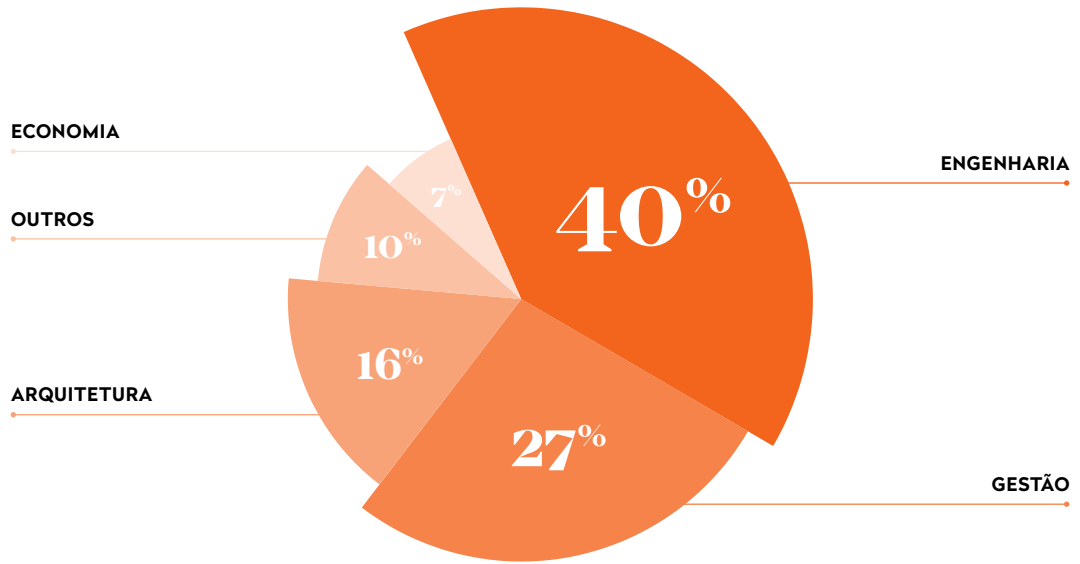
A Pós-Graduação dá-lhe a possibilidade de participar numa **Semana Internacional**.

A Porto Business School tem como parceiras algumas das **melhores escolas de negócios do mundo**, sendo que tem oportunidade de visitar uma delas para uma semana imersiva de **aprendizagem e networking**.

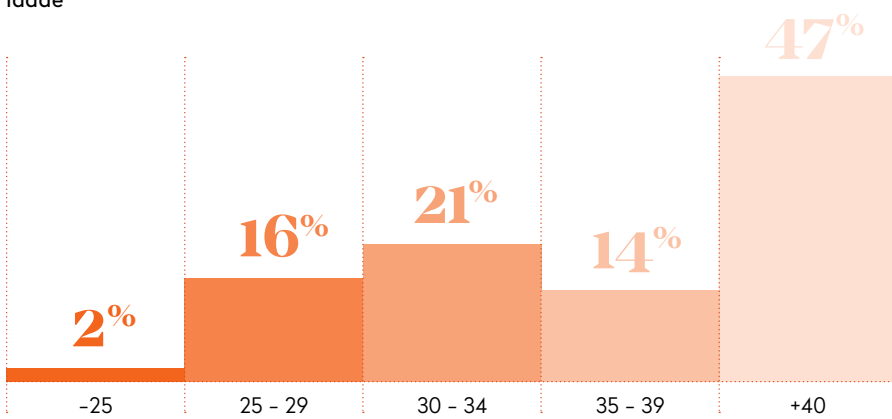
Nas últimas edições a Semana Internacional decorreu no **Instituto de Empresa** (Madrid) e na **London Business School**.

Módulo opcional.
Contacte-nos para mais informações.

Background Académico



Idade



Média de Idade

39

Género



Foi uma experiência indelével, pautada pela superação de desafios sucessivos, pela qualidade de ensino, sustentada num corpo docente de excelência, e pelo contacto privilegiado com players de referência nos setores imobiliário e envolventes, fatores que contribuíram, de forma determinante, para redirecionar o meu percurso profissional.

— Vera Almeida

Engenheira Civil

“Acréscimo ao conhecimento e ao networking facilitados pelo programa, a certificação como avaliador imobiliário e o respetivo registo na CMVM..”

— Luís Rodrigues

CEO Valores & Serviços

“A participação neste programa teve o mérito de consolidar e desenvolver os meus conhecimentos na área imobiliária, O nível exigido, a visão e atualidade dos temas propostos, reforçaram e valorizaram claramente as minhas capacidades de desenvolvimento profissional na área.”

— Jorge Almeida

Diretor de Compras, Acco Brands

Pronto para explorar connosco?

CANDIDATURAS

Para embarcar neste processo deve possuir licenciatura ou grau superior. Na ausência de licenciatura, poderão ser consideradas, excecionalmente, candidaturas de profissionais com experiência relevante no âmbito do programa. O processo de candidatura é realizado online em **www.pbs.up.pt**.

DESCONTOS COMERCIAIS

As empresas associadas da Porto Business School e seus colaboradores, Alumni da Porto Business School e Alumni da Universidade do Porto beneficiam de condições especiais. A Porto Business School tem acordos com várias instituições financeiras para obtenção de financiamento referente aos programas que oferece. Contacte-nos ou visite-nos para mais informações.

BOLSAS ALUNOS INTERNACIONAIS

A Porto Business School tem um programa de bolsas para alunos internacionais. Para mais informações, contacte: **international@pbs.up.pt**

Informações

Para mais informações sobre os programas de Pós-Graduação contacte: **pgs@pbs.up.pt**

DIPLOMA

Aos alunos que obtenham aprovação em todas as disciplinas será atribuído o Diploma de Pós-Graduação em Gestão Imobiliária.

Nos termos do respetivo Regulamento da Universidade do Porto, a Pós-Graduação em Gestão Imobiliária permite aos seus diplomados a obtenção de 45 créditos ECTS (European Credit Transfer System) na área das Ciências Empresariais.



Local

Porto Business School, Matosinhos



Próxima Edição

Janeiro, 2023



Horário

Sextas-feiras, das 18h30 às 22h30

Sábados, das 9h00 às 13h00



Duração

5 ciclos

Durante o mês de dezembro podem ainda ocorrer exames de recurso e/ou entrega de projeto final.



Idioma

Português



Investimento

1.º fase **6.100€**

(early bird fee até 7 de outubro de 2022)

2.º fase **6.900€** (ver condições no interior)

Por questões relacionadas com feriados ou necessidades de avaliação poderão, excepcionalmente, ser utilizados outros dias da semana. Dada a natureza do programa, a utilização de computador pessoal é necessária.

Paper Free School

Em alinhamento com o plano de sustentabilidade da Porto Business School, a disponibilização de case studies e outros materiais de apoio será sempre realizada em formato digital.

O programa, datas, preços e corpo docente podem sofrer alterações.

Associado Académico

Universidade do Porto

Associados não académicos

Amkor
Amorim
Associação de Antigos Alunos da FEP
Banco Angolano de Negócios e Comércio
Bial
BOSCH
BNP Paribas
BPI
Caixa Geral de Depósitos
Câmara Municipal do Porto
Cerealis
Continental
Cooprofar-Medlog
Deloitte
EDP
EDP Estudos e Consultoria
Efacec
EurobicF
Ramada Aços, S.A.
Aços e Indústrias SA
Fundação Luso-Americana
Galp Energia
Gameiro e Associados
Grupo Gamobar
Grupo Mota-Engil
Grupo RAR
Millennium bcp
Montepio
Natixis
NOS
Nors
Novo Banco
Proef
PWC
REN
Riopele
Samsung
SONAE
Super Bock Group
TMG Group

Rankings



Memberships